

СИЛАБУС

з дисципліни «Економічна теорія та Економіка будівництва»
на отримання ступеню вищої освіти «бакалавр» за спеціальністю
191 «Архітектура та містобудування»
Державний біотехнологічний університет

Обсяг курсу – 3 кредити (ECTS): 14 годин лекції, 30 годин – практичні заняття, 46 годин – самостійна робота, залік.

Викладач курсу – Морозов Володимир Іванович к.е.н., доцент ЗВО кафедри Глобальної економіки

ОПИС КУРСУ

Пререквізити (базові знання необхідні для успішного опанування компетентностями). Базові знання з дисциплін: «Вища математика», «Фізика», «Теоретична механіка», «Філософія», «Основи будівельної справи».

Постреквізити. Продовжують вивчення даного предмету наступні дисципліни: «Економіка підприємства», «Підприємництво у будівництві», «Зведення і монтаж будівель і споруд».

Коротка анотація дисципліни (загальна характеристика, особливості, переваги).

Дисципліна вивчає фундаментальні закони і категорії економічної сфери суспільства; проблеми вибору в умовах обмеженості ресурсів для максимального задоволення потреб; економічні відносини в процесі виробництва, розподілу, обміну і споживання благ. Також дана дисципліна є галуззю економічної науки, яка вивчає закономірності розвитку та ефективність капітального будівництва в ринкових умовах, закладає знання базових економічних основ капітального будівництва та ЖКГ, вивчає кадри та заробітну плату у будівництві, виробничі та оборотні фонди та економічний механізм господарювання у будівництві.

Вивчення даної дисципліни дає можливість здобувачу вищої освіти:

знати:

- основні економічні категорії, поняття і закони;
- умови функціонування ринкової системи, основи товарно-грошового обігу, теорії попиту і пропозиції;
- шляхи вирішення основних макро- та мікроекономічних проблем;
- головні економічні показники будівельного виробництва;
- показники економічної ефективності будівельної галузі;
- склад кошторисної документації;
- основний методичний інструментарій, який використовується в процесі аналізу будівельних підприємств.

вміти:

- визначати економічні поняття, категорії та закони;
- оцінювати базові економічні події та явища;
- формувати власний економічний світогляд;
- володіти відповідним понятійним апаратом;
- оперувати основними та оборотними фондами будівельної організації;
- планувати та аналізувати кошторис будівельного проекту;
- визначати собівартість будівельної продукції.

Мета та основні задачі дисципліни.

Метою вивчення дисципліни є засвоєння категоріально-понятійного апарату економічної думки і вивчення основних закономірностей економічного розвитку суспільства, а також засвоєння та формування знань фахівців щодо системного аналізу діяльності будівельних підприємств, вивчення методів раціонального використання матеріальних, трудових і фінансових ресурсів, ціноутворення та кошторисної справи у будівництві.

Предметом вивчення дисципліни є відносини, що виникають з приводу використання обмежених ресурсів в процесі виробництва, розподілу, обміну і споживання благ з метою задоволення потреб

індивіда і суспільства, а також теоретичні та методологічні основи і методичні положення економіки будівельного підприємства.

Основними **завданнями**, що мають бути вирішені в процесі викладення курсу, є надання здобувачам вищої освіти:

- засвоєння категоріально-понятійного апарату економічної науки;
- формування розуміння сутності та характеру дії основних економічних законів, категорій та тенденцій розвитку і функціонування економічних систем;
- отримання навичків проведення самостійних досліджень особливостей функціонування національної та світової економіки;
- вивчення особливостей формування виробничої програми будівельної організації;
- вивчення сутності виробничих фондів будівельних організацій і визначення їх виробничої потужності;
- вивчення складу кошторисної документації;
- вивчення сутності та принципів визначення ціни будівельної продукції.

Компетентність, що забезпечує. Вивчення дисципліни забезпечує формування у фахівців відповідного профілю компетентностей щодо базових принципів, основних категорій, сучасних концепцій, теоретичних положень і практичних методів аналізу сучасної економічної системи, базових засад функціонування будівельної галузі та її основних суб'єктів, а також формування здатностей:

- використовувати математичний інструментарій для дослідження соціально-економічних процесів, розв'язання прикладних завдань в сфері обліку та оподаткування;
- здатність проводити аналіз господарської діяльності підприємства з метою прийняття управлінських рішень;
- знати та розуміти економічні категорії, закони, причинно-наслідкові та функціональні зв'язки, які існують між процесами та явищами на різних рівнях економічних систем;
- здатність до критичного осмислення і застосування основних теорій, методів та принципів економіки та менеджменту для раціональної організації та управління будівельним виробництвом;
- здатність знаходити обґрунтовані технічні рішення з урахуванням вимог міцності, стійкості, надійності та довговічності, безпеки, якості, вартості конструкцій, термінів виконання і конкурентоспроможності;
- застосовувати сучасні інформаційні технології для розв'язання інженерних та управлінських задач будівництва та цивільної інженерії.

Результати навчання. За результатами вивчення курсу здобувачі вищої освіти можуть знати сутність, структуру та типи економічних систем, визначати роль власності в економічній системі суспільства, розрізняти її економічний та юридичний змісти; розуміти взаємозв'язок між економікою та політикою, аналізувати механізм прийняття колективних рішень у сфері виробництва суспільних благ; розуміти сутність економічних законів, закономірності розвитку та функціонування економічних систем; знати понятійний апарат будівельної галузі, особливості організації процесу виробництва у будівництві та прийняття управлінських рішень для забезпечення раціонального використання сировини та енергоресурсів, впровадження інноваційних та енергоефективних технологій; вміти аналізувати соціально-економічні процеси у будівництві, проводити розрахунки кошторисів; знати правила та механізми формування системи звітності підприємств перед державними органами, вміти збирати і обробляти статистичну інформацію.

Структура курсу

Змістовий модуль 1. «Економічна система та концептуальні основи будівельної галузі»

Лекції:

Тема 1. Суть, структура і основні фактори суспільного виробництва.

Тема 2. Економічні системи суспільства.

Тема 3. Суть, форми та місце власності в сучасній економічній системі.

Тема 4. Гроші. Товар. Їх функції.

Тема 5. Загальна характеристика будівельної галузі. Типи та організаційні структури будівельних організацій.

Тема 6. Ціноутворення підприємств будівельної галузі.

Практичні заняття:

Тема 1. Суть, структура і основні фактори суспільного виробництва.

Тема 2. Економічні системи суспільства.

Тема 3. Суть, форми та місце власності в сучасній економічній системі.

Тема 4. Гроші. Товар. Їх функції.

Тема 5. Загальна характеристика будівельної галузі. Типи та організаційні структури будівельних організацій.

Тема 6. Ціноутворення підприємств будівельної галузі.

Змістовий модуль 2. «Прикладні аспекти діяльності підприємства будівельної галузі»

Лекції:

Тема 7. Інвестиції в галузі будівництва.

Тема 8. Основні засоби будівельних кампаній.

Тема 9. Оборотні кошти будівельних кампаній.

Тема 10. Трудові ресурси будівельної галузі.

Тема 11. Фінансові ресурси та кредитування будівельних підприємств.

Тема 12. Кошторисна документація та бухгалтерський облік будівельних підприємств.

Практичні заняття:

Тема 7. Інвестиції в галузі будівництва.

Тема 8. Основні засоби будівельних кампаній.

Тема 9. Оборотні кошти будівельних кампаній.

Тема 10. Трудові ресурси будівельної галузі.

Тема 11. Фінансові ресурси та кредитування будівельних підприємств.

Тема 12. Кошторисна документація та бухгалтерський облік будівельних підприємств.

Політика курсу – максимальне розкриття особистісного та інтелектуального потенціалу студента. Жодні форми порушення академічної доброчесності не толеруються. У випадку таких подій – реагування відповідно до Положення про академічну доброчесність учасників освітнього процесу.

Система оцінювання – оцінювання проводиться за 100-бальною шкалою. Бали нараховуються за наступним співвідношенням: **модуль 1** – 35 % семестрової оцінки; **модуль 2** – 35 % семестрової оцінки; **залік** – 30 % семестрової оцінки.

Літературні джерела

1. Політична економія: Навч. посібник / За проф. Д.е.н., проф.. Ю.І. Пилипенка. Д.: ДВНЗ «Національний гірничий університет». 2014. 236 с.

2. Гальчинський А.С., Єщенко П.С. Економічна теорія: підручник. К.: Вища шк., 2016. 503 с.

3. Економічна теорія: підручник / за заг. ред. Шевченко Л.С. Харків: Право, 2016. 448 с.

4. Економіка будівельного підприємства: підручник / авт.кол.: Т.О. Окландер, І.А. Педько та ін. К.: Центр учбової літератури, 2018. – 363 с.

5. Степанов І.С. Економіка будівництва: Підручник. Посилання за електронною адресою:

https://stud.com.ua/18975/ekonomika/ekonomika_budivnitstva

6. Гнатченко С.Ю. Економіка будівництва: конспект лекцій. – Харків: ХНУМГ ім. О.М. Бекетова, 2018. – 63 с.

Інформаційні ресурси

Бібліотека ім. В.І. Вернадського. URL: <http://www.nbu.gov.ua/>

Бібліотека ім. В.Г. Короленко. URL: <http://korolenko.kharkov.com/>

Бібліотека ХНТУСГ. URL: <https://library.khntusg.com.ua/>

Електронна бібліотека. URL: <http://lib.meta.ua/>

Студентська електронна бібліотека URL: <http://www.lib.ua-ru.net/>

Нормативно-правова база України URL: <http://zakon3.rada.gov.ua/>

Державна служба статистики України URL: <http://www.ukrstat.gov.ua/>

Міністерство економіки України <http://www.me.gov.ua>

Міністерство фінансів України <http://minfin.kmu.gov.ua>