



## СИЛАБУС ОСВІТНЬОЇ КОМПОНЕНТИ



### ПЛАНУВАННЯ ТЕРИТРІЇ НАСЕЛЕНИХ ПУНКТІВ

спеціальність	191 Архітектура та містобудування	обов'язковість дисципліни	обов'язкова
освітня програма	Архітектура та містобудування	факультет	мехатроніки та інжинірингу
освітній рівень	перший (бакалаврський)	кафедра	надійності та міцності машин і споруд ім. В.Я. Аніловича

#### ВИКЛАДАЧ

#### Масленнікова Вікторія Вікторівна



Вища освіта – спеціальність «Інженер землевпорядник»; магістр з будівництва та цивільної інженерії  
Науковий ступень - Кандидат економічних наук зі спеціальності 08.07.02. Економіка сільського господарства і АПК.  
Вчене звання - доцент кафедри планування населених місць  
Досвід роботи – більше 20 років  
Показники професійної активності з тематики курсу:

- автор більше 20 методичних розробок;
- автор 11 навчальних посібників;
- автор понад 100 наукових статей;
- учасник наукових і методичних конференцій.

телефон	0665184588	електронна пошта	0972907786@btu.kharkov.ua	дистанційна підтримка	Moodle
---------	------------	------------------	---------------------------	-----------------------	--------

## ЗАГАЛЬНА ІНФОРМАЦІЯ ПРО ОСВІТНЮ КОМПОНЕНТУ (ДИСЦИПЛІНУ)

<b>Мета</b>	Дати здобувачам необхідні теоретичні знання, методичні засоби, а також забезпечення студентів теоретичними та практичними знаннями основ містобудування, розпланування території населених пунктів. Одержати знання про основні завдання і шляхи розпланування і реконструкції сіл, навички в розробленні проектів розпланування та забудови житлової і виробничої зон, в користуванні нормативною і методичною літературою щодо розроблення містобудівної документації, а також застосувати одержані знання при складанні генерального плану населеного пункту, детального плану території, комплексного плану просторового розвитку території територіальної громади, плану зонування території (зонінгу).
<b>Формат</b>	лекції, практичні заняття, самостійна робота, індивідуальні завдання, тестування
<b>Обсяг і форми контролю</b>	3 кредити ECTS (90 годин): 14 годин лекції, 30 годин практичні, 46 – годин самостійна робота; модульний контроль (1 модуль); підсумковий контроль – залік.
<b>Вимоги викладача</b>	вчасне виконання завдань, активність, командна робота
<b>Умови зарахування</b>	згідно з навчальним планом

### СТРУКТУРА ОСВІТНЬОЇ КОМПОНЕНТИ (ДИСЦИПЛІНИ)

#### Модуль 1. Моделі і моделювання. Класифікація моделей. Комп'ютерне моделювання

лекція 1.	Система розселення і типологізація населених пунктів. Регулювання містобудівної діяльності.	Практичне заняття 1	Вивчення законодавчо-нормативної бази по плануванню територій населених місць, забудові, інженерній інфраструктурі. Семінар по темі I.	самостійна робота	Поняття населеного пункту (населеного місця).
лекція 2.	Основні положення детального плану території, комплексного плану просторового розвитку території територіальної громади.	ПЗ 2	Вивчення завдання на розробку проекту, аналіз вихідних даних.		Поняття планування сільського населеного пункту.
лекція 3.	Основні положення генерального плану населеного пункту та плану зонування території (зонінгу). Класифікація обмежень	ПЗ 3	Вправа на виконання проектних розрахунків.		Значення планування населених місць в сучасних умовах. Об'єктивна обумовленість планування.
лекція 4.	Розробка принципової функціонально-просторової структури генерального плану	ПЗ 4	Вправа на розвиток планувальної структури села і побудова композиційної основи.		Об'єктивні умови та основні етапи розвитку планування сільських

				населених пунктів в Україні.
лекція 5.	Проектно-планувальні розрахунки	ПЗ 5	Вправа з розміщення та проектування громадського центру, вуличної мережі села, ділянок громадських закладів, жилих кварталів, ПКіВ.	Питання теорії архітектурно-планувальної композиції.
лекція 6.	Класифікація будівель й споруд сільськогосподарських підприємств	ПЗ 6	Вправа з розміщення та проектування громадського центру, вуличної мережі села, ділянок громадських закладів, жилих кварталів, ПКіВ.	Види проектно-планувальних матеріалів
лекція 7.	Планування та вибір території виробничої зони.	ПЗ 7	Вправа з розміщення та проектування громадського центру, вуличної мережі села, ділянок громадських закладів, жилих кварталів, ПКіВ.	Стадії та етапи проектування
		ПЗ 8	Вправа з розміщення та проектування громадського центру, вуличної мережі села, ділянок громадських закладів, жилих кварталів, ПКіВ.	Склад початкових матеріалів для розробки проекту планування сільського населеного пункту
		ПЗ 9	Вправа на функціональне зонування населеного пункту і мікрозонування виробничої зони.	Зміст проектно-планувальних розрахунків
		ПЗ 10	Вправа з розміщення та проектування сільськогосподарських комплексів виробничої зони	Розрахунки земельних ділянок та територію населеного пункту
		ПЗ 11	Вправа з розміщення та проектування сільськогосподарських комплексів виробничої зони	Підготовка опорного плану для проектування
		ПЗ 12	Вправа з розміщення та проектування сільськогосподарських комплексів виробничої зони	Функціональне зонування території
		ПЗ 13	Семинар на тему оцінки планувальних рішень композиції та розміщення	Будівельне зонування

			земельних ділянок села за їх функціональним призначенням.	
		ПЗ 14	Семинар на тему інженерної інфраструктури села.	Планувальна структура, її основні складові елементи
		ПЗ 15	Методичні оформлення розробки проекту планування.	Проектування громадського центру

## ОСНОВНА ЛІТЕРАТУРА ТА МЕТОДИЧНІ МАТЕРІАЛИ

- 1) Про регулювання містобудівної діяльності: закон України від 17 лютого 2011 року, № 3038-VI. Режим доступу: <https://www.google.com/url?sa=t&rct=j&q=&esrc=s&source=web&cd=&cad=rja&uact=8&ved=2ahUKEwjWhLjpwr71AhWJrYsKNeHyAv0QFnoECAsQAQ&url=https%3A%2F%2Fzakon.rada.gov.ua%2Fgo%2F3038-17&usq=AOvVaw0I00B0W3NkKjpkFg3P4HE6g>
- 2) Про Генеральну схему планування території України: закон України. Режим доступу: <https://zakon.rada.gov.ua/laws/show/5459-17>
- 3) Розпланування та забудова території сільських населених пунктів і фермерських господарств: навч. посіб. / Лоїк Г.К., Тарасюк І.Г., Степанюк А.В., Смолярчук М.В. - Київ: Арістей, 2009 - 344 с.
- 4) Лоїк Г.К., Тарасюк І.Г., Паламарчук Л.В. Розпланування забудова території населених пунктів: метод.і рекомєнд. - еталон для виконання курсового проекту. - Київ: ВПС ДП «Інститут землеустрою», 2007. – 39 с.
- 5) Теоретичні засади зонування земель в Україні. / Дорош О.С., Мартин А.Г., Осипчук С.О., Лоїк Г.К. - К.: МВЦ «Медіаінформ». – 2011. – 183с.
- 6) Планування та забудова сільських населених місць: метод. вказ. для складання курсового проекту студентами факультету землепорядкування. Укладачі: Максименко В.А., Гора І.М., Київ, 1998 р.
- 7) Планування території населених пунктів: навч. посібник / О.С. Со-ловйова, О.Б. Гопцій, В. В. Масленнікова. – Харків: ХНАУ, 2019. – 93 с.
- 8) Проект селища на 6000 жителів. Розділ: «Розробка генерального плану селища»: метод. вказівки для самост. роб. студентів 3 курсу денної форми навчання напряму 6.060102 «Архітектура»). /Укл.: С.О.Соловйова, Л.П. Панова – Харків, ХНАМГ, 2007, - 61 с.

- Верховна Рада України (Офіційний сайт). [Електронний ресурс]. – Режим доступу: <http://zakon1.rada.gov.ua>
- 1) ДБН Б. 2.4. - 1 - 94 Планування і забудова міських та сільських поселень. - Київ: 2002. М.: Стр-т., 1986.
  - 2) Містобудування. Довідник проектувальника / за ред. Т.Ф. Панченко. - Київ: Укрархбудінформ.
  - 3) Кудиненко А.Д. Планировка и застройка сельских населенных мест. - Минск: В. ш., 1998 г.

## СИСТЕМА ОЦІНЮВАННЯ

	СИСТЕМА	БАЛИ	ДІЯЛЬНІСТЬ, ЩО ОЦІНЮЄТЬСЯ
Підсумкове оцінювання	100 бальна ECTS (стандартна)	до 50	50% від усередненої оцінки за модулі
		до 50	підсумкове тестування

Модульне оцінювання	100 бальна сумарна	до 50	відповіді на тестові питання
		до 20	усні відповіді на практичних заняттях
		до 30	результат засвоєння блоку самостійної роботи

## НОРМИ АКАДЕМІЧНОЇ ЕТИКИ ТА ДОБРОЧЕСНОСТІ

Всі учасники освітнього процесу (в тому числі здобувачі освіти) повинні дотримуватися кодексу академічної доброчесності та вимог, які прописані у положенні «Про академічну доброчесність учасників освітнього процесу ДБТУ»: виявляти дисциплінованість, вихованість, поважати гідність один одного, проявляти доброзичливість, чесність, відповідальність.