

СИЛАБУС ОСВІТНЬОЇ КОМПОНЕНТИ



НАУКОВІ ОСНОВИ ЗЕМЛЕВПОРЯДНОГО ПРОЄКТУВАННЯ

спеціальність	193 Геодезія та землеустрій	обов'язковість дисципліни	вибіркова
освітня програма	Землеустрій та кадастр	факультет	лісового господарства, деревооброблювальних технологій та землевпорядкування
освітній рівень	другий (магістерський)	кафедра	управління земельними ресурсами, геодезії та кадастру

ВИКЛАДАЧ

Макєєва Людмила Миколаївна



Вища освіта – спеціальність «Землевпорядкування»

Науковий ступень - кандидат наук з державного управління 25.00.02 «Механізми державного управління».

Вчене звання - доцент кафедри землевпорядного проектування

Досвід роботи – 29 років

Показники професійної активності з тематики курсу:

- співавторка практикуму з геодезії;
- авторка більше 10 методичних рекомендацій;
- співавторка 3 публікацій, що індексуються в наукометричних базах Scopus;
- співавторка 4 колективних монографій;
- учасниця наукових і методичних конференцій.

Викладання дисципліни долучені:

ЗАГАЛЬНА ІНФОРМАЦІЯ ПРО ОСВІТНЮ КОМПОНЕНТУ (ДИСЦИПЛІНУ)

Мета	вивчення правових та організаційних основ діяльності у сфері землеустрою спрямованих на регулювання відносин, які виникають між органами державної влади, органами місцевого самоврядування, юридичними та фізичними особами із забезпечення сталого розвитку землекористування, раціонального використання та охорони земель, створення сприятливого екологічного середовища та поліпшення природних ландшафтів.
Формат	лекції, практичні заняття, самостійна робота.
Специфічні результати навчання і форми їх контролю	<ul style="list-style-type: none"> • здатність застосовувати у професійній діяльності нормативно-правові акти, нормативно-технічні документи, довідкові матеріали в сфері геодезії та землеустрої / тестові завдання, усне опитування; • здатність розробляти документацію із землеустрою, кадастрову документацію із застосуванням комп'ютерних технологій та геоінформаційних систем, наповнювати даними державний земельний кадастр, містобудівний та інші кадастри/ тестові завдання, усне опитування; • здатність застосовувати методи та способи землевпорядного проектування при організації здійснення схем і проектів землеустрою / індивідуальні, практичні завдання • вміння використання сучасних методів для розроблення землевпорядної документації і проектів землеустрою, організації території сільськогосподарських підприємств / індивідуальні, практичні завдання.
Обсяг і форми контролю	3 кредити ECTS (180 годин): 20 годин – лекції, 40 годин – практичні роботи; 120 годин – самостійна робота; модульний контроль (2 модулі); підсумковий контроль – залік.
Вимоги викладача	вчасне виконання завдань, активність, командна робота
Умови зарахування	згідно з навчальним планом

ВІДПОВІДНІСТЬ СТАНДАРТУ ОСВІТИ І ОСВІТНІЙ ПРОГРАМІ

компетенції	<p>ЗК01. Здатність виявляти, ставити та вирішувати проблеми.</p> <p>ЗК03. Здатність розробляти проекти та управляти ними.</p> <p>ЗК05. Здатність до адаптації та дії в новій ситуації.</p> <p>ЗК06. Прагнення до збереження навколишнього середовища.</p> <p>СК04. Здатність здійснювати пошук необхідної інформації, обирати і застосовувати сучасні методи обробки, аналізу, оцінювання та оприлюднення даних, зокрема геопросторових, та метаданих при розв'язанні комплексних задач геодезії та землеустрою.</p> <p>СК05. Здатність обґрунтовувати і оцінювати методи обстежень, вишукувань, випробувань, діагностики, моніторингу об'єктів геодезії та землеустрою.</p>	Програмні результати навчання	<p>ПРН01. Мати спеціалізовані концептуальні знання, що включають сучасні наукові здобутки у сфері геодезії та землеустрою, достатні для проведення досліджень і здійснення інновацій.</p> <p>ПРН03. Приймати ефективні рішення щодо розв'язання завдань прикладного, дослідницького та/або інноваційного характеру у сфері геодезії та землеустрою, аналізувати альтернативи, будувати прогнози, оцінювати ризики, зокрема в умовах неповної або суперечливої інформації та неоднозначних вимог.</p> <p>ПРН06. Співпрацювати із замовниками та виконавцями робіт та послуг, готувати тендерні пропозиції в сфері геодезії та землеустрою, укладати відповідні договори.</p> <p>ПРН08. Розробляти і керувати проектами з урахуванням технологічних умов та вимог щодо управління виробництвом у сфері геодезії та землеустрою та з дотичних міждисциплінарних напрямів, з урахуванням економічних, соціальних, екологічних і правових</p>
--------------------	--	--------------------------------------	--

СК06. Здатність розробляти і реалізовувати проекти у сфері геодезії та землеустрою, а також дотичних до неї міждисциплінарних напрямів із урахуванням технічних, економічних, соціальних, правових та екологічних аспектів.

СК07. Здатність організувати діяльність та ефективно керувати складними та/або непередбачуваними робочими процесами у сфері геодезії та землеустрою.

СК09. Здатність розробляти і застосовувати нові стратегічні підходи до вирішення проблем у сфері геодезії та землеустрою.

СК11. Володіння сучасними підходами, методами та моделями, аналітичними інструментами та інформаційними технологіями оцінки і аналізу об'єктів власності та прав на них для об'єктів цивільного права всіх форм власності в конкретних цілях, передбачених цивільним та іншим законодавством України.

СК12. Здатність складати практичні рекомендації щодо використання результатів наукових досліджень.

аспектів; готувати технічні завдання, заявки на фінансування проєктів, здійснювати планування робіт, планувати ресурси і керувати ними.

ПРН09. Розробляти і впроваджувати заходи з оперативного та перспективного управління, прогнозування і планування геодезичного, картографічного та землевпорядного виробництва з урахуванням наявних ресурсів та часових обмежень.

ПРН11. Виконувати комплексний аналіз і оцінювання стану об'єктів геодезії та землеустрою і оцінювати наслідки від запровадження практичних заходів.

ПРН13. Виконувати обстеження, випробування, діагностику, моніторинг об'єктів геодезії та землеустрою, розробляти заходи з охорони земель та оцінювати їх наслідки.

ПРН14. Критично осмислювати сучасні проблеми і перспективні напрями розвитку геодезії та землеустрою, дотичні міждисциплінарні проблеми.

ПРН15. Уміти розробляти планово-картографічну основу землевпорядних та кадастрових вишукувань із застосуванням систем телекомунікацій, геоінформаційних систем та матеріалів аерокосмічних знімачів.

СТРУКТУРА ОСВІТНЬОЇ КОМПОНЕНТИ (ДИСЦИПЛІНИ)

Модуль 1. Теоретико-методологічні та правові основи землепорядного проектування

Лекція 1	Теоретико-методологічні основи землепорядного проектування. Законодавче регулювання землепорядних робіт.	ПЗ 1	Зміст землепорядного проектування і методи його удосконалення на науковій основі. Земельні ресурси та адміністративно-територіальні утворення як об'єкт прогнозування, планування і проектування використання та охорони земель.	Самостійна робота	<p>Види і принципи оцінки ефективності розробки землепорядної документації. Методологія побудови системи показників оцінки. Критерії та показники оцінки ефективності впровадження заходів раціонального використання земель .</p> <p>Створення та діяльність фермерських господарств. Особливості надання земельних ділянок для ведення фермерського господарства. Обов'язки фермерського господарства як власника земельної ділянки і землекористувача.</p> <p>Впровадження зарубіжного досвіду в систему землепорядкування сільськогосподарських підприємств в Україні</p>
Лекція 2	Прогнозування, планування і проектування раціонального використання земель	ПЗ 2	Стан землекористування сільськогосподарських підприємств. Пріоритет сільськогосподарського використання земель.		
Лекція 3	Порядок та особливості складання землепорядної документації для адміністративно-територіальних утворень	ПЗ 3	Розроблення пропозицій щодо удосконалення організації раціонального використання і охорони земель.		
Лекція 4	Методика складання проектів землеустрою щодо відведення земель для різних потреб	ПЗ 4	Вибір земельних ділянок для несільськогосподарських потреб. Особливості складання проектів землеустрою щодо відведення земель.		
		ПЗ 5	Законодавчі основи при погодженні технічної документації з відведення земель.		
		ПЗ 6	Планово-картографічне забезпечення землепорядних робіт		
		ПЗ 7	Поняття удосконалення землеволодінь і землекористувань. Зміст проекту і способи усунення недоліків землеволодінь і землекористувань.		

Модуль 2. Особливості організації території сільськогосподарського землекористування

Лекція 5	Протиерозійна організація території сільськогосподарського землекористування	ПЗ 8	Закономірності розвитку ерозійних процесів і поширення еродованості ґрунтів	Самостійна робота	<p>Особливості землепорядкування в районах розвинутої ерозії ґрунтів.</p> <p>Особливості упорядкування території в районах із зрошуваним та осушуваним землеробством</p> <p>Особливості організації території в</p>
		ПЗ 9	Принципи протиерозійної організації території. Схеми протиерозійних заходів. Розробка заходів щодо поліпшення угідь.		

		ПЗ 10	Протиерозійна агротехніка – важлива ланка в системі ґрунтозахисного землеробства.	районах техногенного забруднення земель. Порядок розробки робочого проекту. Робочий проект протиерозійних гідротехнічних споруд та терасування схилів.
Лекція 6	Рекультивация порушених земель та землювання малопродуктивних угідь	ПЗ 11	Проведення технічної рекультивации порушених земель. Проведення біологічної рекультивации.	
		ПЗ 12	Проведення землювання малопродуктивних угідь.	
Лекція 7	Особливості впорядкування території в районах із зрошуваним та осушуваним землеробством	ПЗ 13	Особливості внутрігосподарського землеустрою в районі зрошувального землеробства.	
		ПЗ 14	Значення осушення земель. Особливості внутрішньогосподарського землеустрою	
Лекція 8	Землевпорядне проектування для організації фермерських господарств.	ПЗ 15	Створення та діяльність фермерських господарств. Право на створення фермерського господарства та умови надання земельних ділянок.	
		ПЗ 16	Плата фермерських господарств за землю. Власність осіб, які ведуть фермерське господарство.	
		ПЗ 17	Господарська діяльність фермерського господарства. Підстави для припинення діяльності фермерського господарства.	
Лекція 9	Методика визначення втрат лісгосподарського виробництва та збитків нанесених землекористувачам внаслідок відведення земель	ПЗ 18	Визначення видів і збитків заподіяних власникам землі і землекористувачам при вилученні земельних ділянок і способи їх відшкодування	
Лекція 10	Види і принципи оцінки ефективності землеустрою. Методологія побудови системи показників оцінки. Критерії та показники оцінки ефективності землеустрою.	ПЗ 19	Розрахунок техніко-економічних показників проекту витрат і терміну окупності капітальних вкладень згідно проекту.	

ОСНОВНА ЛІТЕРАТУРА ТА МЕТОДИЧНІ МАТЕРІАЛИ

Література

1. Третяк А.М. Землевпорядне проектування Теоретичні основи і територіальний землеустрій. Нав.посібник. К.: Вища освіта. 2006. 528с.
2. Богіра М.С. Землевпорядне проектування: теоретичні основи і територіальний землеустрій : навч. посіб. / М. С. Богіра, В. І. Ярмолук; за ред. к.е.н. М.С. Богіри. К.: Аграрна освіта, 2011. 416 с.
3. Третяк А.М. Наукові основи землеустрою. Навч. посібн. К., ЦЗРУ 2002. 342 с.
4. Протиерозійна організація території: Навчальний посібник / Обласов В.І., Балик Н.Г. – К., Аграрна освіта 2009. – 215 с.

Методичне забезпечення

- 1.Методичні рекомендації щодо розроблення проектів землеустрою, що забезпечують еколого-економічне обґрунтування сівозміни та впорядкування угідь. [Електронний ресурс]. – Режим доступу: <https://zakon.rada.gov.ua/rada/show/v0396821-13#n9>
- 2.Методичні рекомендації щодо здійснення природно- сільськогосподарського районування (зонування) земель України, затверджені наказом Державного комітету України по земельних Ресурсах від 10.11.2004 № 366. [Електронний ресурс]. – Режим доступу: <http://www.licasoft.com.ua/index.php/component/lica/?href=0&view=text&base=1&id=230811&menu=342705>.
3. Правила розроблення робочих проектів землеустрою. [Електронний ресурс]. – Режим доступу:<https://zakon.rada.gov.ua/laws/show/86-2022-%D0%BF#Text>

СИСТЕМА ОЦІНЮВАННЯ

СИСТЕМА		БАЛИ	ДІЯЛЬНІСТЬ, ЩО ОЦІНЮЄТЬСЯ
Підсумкове оцінювання	100 бальна ECTS (стандартна)	до 50	50% від усередненої оцінки за модулі
		до 50	підсумкове тестування
Модульне оцінювання	100 бальна сумарна	до 50	відповіді на тестові питання
		до 20	усні відповіді на практичних заняттях
		до 30	результат засвоєння блоку самостійної роботи

НОРМИ АКАДЕМІЧНОЇ ЕТИКИ ТА ДОБРОЧЕСНОСТІ

Всі учасники освітнього процесу (в тому числі здобувачі освіти) повинні дотримуватися кодексу академічної доброчесності та вимог, які прописані у положенні «Про академічну доброчесність учасників освітнього процесу ДБТУ»: виявляти дисциплінованість, вихованість, поважати гідність один одного, проявляти доброзичливість, чесність, відповідальність.