

# СИЛАБУС ОСВІТНЬОЇ КОМПОНЕНТИ



## ПРАВОВЕ РЕГУЛЮВАННЯ БУДІВНИЦТВА

спеціальність	193 «Геодезія та землеустрій»	обов'язковість дисципліни	вибіркова
освітня програма	Землеустрій та кадастр, Оцінка землі та нерухомого майна	факультет	лісового господарства, деревооброблювальних технологій та землевпорядкування
освітній рівень	другий (магістерський)	кафедра	управління земельними ресурсами, геодезії та кадастру

### ВИКЛАДАЧ

#### Анопрієнко Тетяна Володимирівна



Вища освіта – спеціальність «Землевпорядкування та кадастр», «Міське будівельне господарство»  
Науковий ступень – доктор PhD за спеціальністю 08.00.03 – Економіка та управління національним господарством  
Вчене звання - доцент

Досвід роботи – більше 16 років

Показники професійної активності з тематики курсу:

- співавтор більше 5 монографій;
- співавтор методичних розробок;
- співавтор тематичних публікацій;
- учасниця наукових і методичних конференцій.

телефон		електронна пошта	0956888377@btu.kharkov.ua	дистанційна підтримка	Google Meet ZOOM
---------	--	------------------	---------------------------	-----------------------	---------------------

## ЗАГАЛЬНА ІНФОРМАЦІЯ ПРО ОСВІТНЮ КОМПОНЕНТУ (ДИСЦИПЛІНУ)

Мета	є отримання базових теоретичних знань та здобуття відповідних навичок щодо правового регулювання будівництва
Формат	лекції, практичні заняття, самостійна робота
Специфічні результати навчання і форми їх контролю	<ul style="list-style-type: none"><li>• знати та застосовувати чинну нормативно-правову базу з питань правового регулювання будівництва / <b>тестові завдання, усне опитування;</b></li><li>• вільно володіти процедурою розробки містобудівної документації на різних рівнях / <b>тестові завдання, усне опитування;</b></li><li>• знати систему управління у сфері містобудівної діяльності, державного архітектурно-будівельного контролю та нагляду / <b>тестові завдання, усне опитування</b></li></ul>
Обсяг і форми контролю	6 кредити ECTS (180 годин): 16 годин – лекції, 44 годин – практичні роботи; 120 годин – самостійна робота; підсумковий контроль – залік або екзамен.
Вимоги викладача	вчасне виконання завдань, активність
Умови зарахування	згідно з навчальним планом

## СТРУКТУРА ОСВІТНЬОЇ КОМПОНЕНТИ (ДИСЦИПЛІНИ)

Лекція 1.	Загальні засади правового регулювання будівництва	Практичне заняття 1 (ПЗ 1)	Законодавче забезпечення містобудівної діяльності	Самостійна робота	<p>Національні особливості правового регулювання будівництва.</p> <p>Генеральна схема планування території України.</p> <p>Схеми планування території Автономної Республіки Крим, областей та районів.</p> <p>Програми комплексного відновлення області, території територіальної громади (її частини).</p> <p>Планування територій на місцевому рівні.</p>
Лекція 2.	Планування і забудова територій	ПЗ 2	Об'єкти та суб'єкти містобудування		
Лекція 3.	Управління у сфері містобудівної діяльності	ПЗ 3	Управління у сфері містобудівної діяльності, державного архітектурно-будівельного контролю та нагляду		
Лекція 4.	Порядок розроблення містобудівної документації	ПЗ 4	Містобудівна документація на різних рівнях		

## ОСНОВНА ЛІТЕРАТУРА ТА МЕТОДИЧНІ МАТЕРІАЛИ

Література

1. Організація будівельного виробництва: навчальний посібник / А. М. Дорош. – К.: Аграрна освіта, 2011. – 255 с.
2. Організація будівництва/ С.А. Ушацький, Ю.П. Шейко, Г.М. Тригер та ін.; За редакцією С.А. Ушацького. 0-64 Підручник. – К.: Кондор, 2007. – 521 с.
3. Закон України «Про регулювання містобудівної діяльності». URL: <https://zakon.rada.gov.ua/laws/show/3038-17#Text>.
4. Закон України «Про основи містобудування». URL: <https://zakon.rada.gov.ua/laws/show/2780-12#Text>.
5. Закон України «Про архітектурну діяльність». URL: <https://zakon.rada.gov.ua/laws/show/687-14#Text>.
6. ДБН А.2.2-3:2014 Склад та зміст проектної документації на будівництво. Зі Змінами № 1 та № 2. URL: [https://online.budstandart.com/ua/catalog/doc-page.html?id\\_doc=58105](https://online.budstandart.com/ua/catalog/doc-page.html?id_doc=58105).

Методичне забезпечення

1. Методичні вказівки до проведення практичних занять та самостійної роботи студентів з навчальної дисципліни «Правове регулювання будівництва» для здобувачів вищої освіти другого (магістерського) рівня денної та заочної форми навчання / Анопрієнко Т.В. – ДБТУ, 2024.
2. Угненко Є. Б., Тимченко О. М., Белікова Н. В. Основи організації будівництва та будівельного виробництва: Конспект лекцій. – Харків: УкрДУЗТ, 2019. – Ч. 1. – 81 с.
3. Дудник Л.М. Українське господарське право та господарське процесуальне право: Курс лекцій. – К: 2015. URL: [https://pidru4niki.com/83898/pravo/pravove\\_regulyuvannya\\_kapitalnog\\_o\\_budivnitstva#669](https://pidru4niki.com/83898/pravo/pravove_regulyuvannya_kapitalnog_o_budivnitstva#669).
4. Порядок розроблення містобудівної документації: Наказ від 16.11.2011 № 290. URL: <https://zakon.rada.gov.ua/laws/show/z1468-11#Text>.

## СИСТЕМА ОЦІНЮВАННЯ

СИСТЕМА		БАЛИ	ДІЯЛЬНІСТЬ, ЩО ОЦІНЮЄТЬСЯ
Підсумкове оцінювання	100 бальна ECTS (стандартна)	до 50	50% від усередненої оцінки за модулі
		до 50	підсумкове тестування
Модульне оцінювання	100 бальна сумарна	до 20	відповіді на тестові питання
		до 30	рішення задач
		до 20	усні відповіді на практичних заняттях
		до 30	результат засвоєння блоку самостійної роботи

## НОРМИ АКАДЕМІЧНОЇ ЕТИКИ ТА ДОБРОЧЕСНОСТІ

Всі учасники освітнього процесу (в тому числі здобувачі освіти) повинні дотримуватися кодексу академічної доброчесності та вимог, які прописані у положенні «Про академічну доброчесність учасників освітнього процесу ДБТУ»: виявляти дисциплінованість, вихованість, поважати гідність один одного, проявляти доброзичливість, чесність, відповідальність.