

СИЛАБУС ОСВІТНЬОЇ КОМПОНЕНТИ



ПЛАНУВАННЯ ВИКОРИСТАННЯ ЗЕМЕЛЬ

спеціальність	не обмежено	обов'язковість дисципліни	вибіркова
освітня програма	не обмежено	факультет	лісового господарства, деревооброблювальних технологій та землевпорядкування
освітній рівень	перший (бакалаврський)	кафедра	управління земельними ресурсами, геодезії та кадастру

ВИКЛАДАЧ

Князь Олександр Вікторович



Вища освіта – спеціальність «Землевпорядкування»

Науковий ступень – кандидат економічних наук за спеціальністю 08.07.02 – Економіка сільського господарства і АПК

Вчене звання - доцент

Досвід роботи – більше 25 років

Показники професійної активності з тематики курсу:

- дисертація на тему: «Економічні основи формування землекористувань сільськогосподарських підприємств»;
- співавтор 3 навчальних посібників;
- співавтор 1 колективної монографії;
- співавтор більше 4 методичних розробок;
- співавтор більше 5 тематичних публікацій, у тому числі що індексується в наукометричних базах Scopus та Web of Science;
- учасник наукових і методичних конференцій;

телефон

електронна пошта

beskjet@ukr.net

дистанційна підтримка

Google Meet
ZOOM

ЗАГАЛЬНА ІНФОРМАЦІЯ ПРО ОСВІТНЮ КОМПОНЕНТУ (ДИСЦИПЛІНУ)

Мета	надати здобувачам знання щодо змісту та порядку складання містобудівної документації на місцевому рівні та навчити вирішувати практичні задачі щодо просторово-планувальної організації території населеного пункту й оформлювати проектні рішення за допомогою сучасного програмного забезпечення
Формат	лекції, практичні заняття, самостійна робота.
Специфічні результати навчання і форми їх контролю	<ul style="list-style-type: none">розуміння вимог до містобудівної документації на місцевому рівні та документація із землеустрою, відповідно до якої здійснюється планування використання земель / тестові завдання, усне опитуванняздатність проводити розрахунки необхідної проектної площі населеного пункту, виходячи із прогнозної чисельності населення, законодавчо встановлених нормативів та вимог щодо функціонально-планувальної структури населеного пункту, а також існуючих природно-кліматичних умов / практичне завдання, усне опитуванняздатність здійснювати підбір типових проектів будівель і споруд у відповідності до проведених розрахунків та державних будівельних норм / практичне завдання, усне опитуванняздатність приймати обґрунтовані рішення щодо оптимального розташування сельбищної, виробничої та ландшафтно-рекреаційної територій в межах населеного пункту, а також організації належного транспортного сполучення між ними/ практичне завдання, усне опитуванняздатність оформлювати, та представляти проектні рішення за допомогою сучасного програмного забезпечення / практичне завдання, усне опитування
Обсяг і форми контролю	3 кредити ECTS (90 годин): 12 годин – лекції, 18 годин – практичні роботи; 60 годин – самостійна робота; модульний контроль (2 модулі); підсумковий контроль – залік.
Вимоги викладача	вчасне виконання завдань, активність, командна робота
Умови зарахування	згідно з навчальним планом

СТРУКТУРА ОСВІТНЬОЇ КОМПОНЕНТИ (ДИСЦИПЛІНИ)

Модуль 1. ТЕОРЕТИЧНІ ОСНОВИ ПЛАНУВАННЯ ТЕРИТОРІЙ В УКРАЇНІ

Лекція 1.	Нормативно-правові основи планування використання земель в Україні	Практичне заняття 1 (ПЗ 1)	Планування територій на різних рівнях.	Самостійна робота	Аналіз основних нормативно-правових актів у галузі планування використання земель в Україні. Об'єкти та суб'єкти містобудування. Організація планування та забудови територій. Зміст та порядок розробки містобудівної документації на державному, регіональному та місцевому рівнях.
Лекція 2.	Система розселення та класифікація населених пунктів	ПЗ 2	Форми та види розселення		
Лекція 3.	Основи просторово-планувальної організації територій	ПЗ 3	Функціонально-планувальна структура населеного пункту		

Модуль 2. ПРОЕКТ ПЛАНУВАННЯ ТЕРИТОРІЇ НАСЕЛЕНОГО ПУНКТУ

Лекція 4.	Методика визначення чисельності населення на перспективу	ПЗ 4	Розрахунок чисельності населення на перспективу	Самостійна робота	Природно-кліматичні умови розміщення та розвитку населених пунктів. Будівельна кліматологія. Фактори, що впливають на планування житлового середовища. Вимоги щодо організації сільбищної, виробничої та ландшафтно-рекреаційної територій. Територіально-планувальна організація і композиційна основа населеного пункту. Планувальні схеми населених пунктів. Проектування поперечного та повздожнього профілів вулиць.
Лекція 5.	Функціональне та будівельне зонування території населеного пункту	ПЗ 5	Розрахунок житлового фонду, громадських і виробничих будівель та споруд		
		ПЗ 6	Визначення необхідної території для розвитку населеного пункту та його функціональних частин		
Лекція 6.	Планування житлової зони	ПЗ 7	Проектування громадського центру		
		ПЗ 8	Проектування вуличної мережі		
		ПЗ 9	Планування житлових територій та ділянок громадських закладів		

ОСНОВНА ЛІТЕРАТУРА ТА МЕТОДИЧНІ МАТЕРІАЛИ

Література

1. Проектування міських територій : підручник : у 2 ч. Ч.1 / [за ред. В. Т. Семенова, І. Е. Линник] ; Харків. нац. ун-т міськ. госп-ва ім. О. М. Бекетова. – Харків : ХНУМГ ім. О. М. Бекетова, 2018. – 449 с.
2. Планування територій: Навч. посіб. / О. Г. Топчієв, Д. С. Мальчикова. – Херсон: Гринь Д.С., 2014. – 268 с.
3. Планування міст і транспорт : навч. посібник / О. С. Безлюбченко, С. М. Гордієнко, О. В. Завальний; Харків. нац. ун-т міськ. госп-ва ім. О. М. Бекетова. – Харків : ХНУМГ ім. О. М. Бекетова, 2021. – 271 с.
2. Третяк А.М., Третяк В.М., Прядка Т.М., Третяк Н.А. Територіально-просторове планування: базові засади теорії, методології, практики: монографія. За заг. ред. А.М. Третяка. Біла Церква: «ТОВ «Білоцерківдрук», 2021. 142 с.

Методичне забезпечення

1. Князь О.В. Планування використання земель: метод. рекомендації до виконання практичних робіт. – Харків: ДБТУ, 2024. – 35 с.
2. ДБН Б.2.2-12:2019 Планування та забудова територій. URL: https://e-construction.gov.ua/laws_detail/3260441209981634046?doc_type=2
3. ДБН Б.2.2-5:2011 Планування та забудова міст, селищ і функціональних територій. Благоустрій територій. Зі Змінами № 1, № 2 та № 3 URL: https://online.budstandart.com/ua/catalog/doc-page?id_doc=27978

СИСТЕМА ОЦІНЮВАННЯ

	СИСТЕМА	БАЛИ	ДІЯЛЬНІСТЬ, ЩО ОЦІНЮЄТЬСЯ
Підсумкове оцінювання	100 бальна ECTS (стандартна)	до 50	50% від усередненої оцінки за модулі
		до 50	підсумкове тестування
Модульне оцінювання	100 бальна сумарна	до 20	відповіді на тестові питання
		до 60	виконання практичних завдань
		до 20	результат засвоєння блоку самостійної роботи

НОРМИ АКАДЕМІЧНОЇ ЕТИКИ ТА ДОБРОЧЕСНОСТІ

Всі учасники освітнього процесу (в тому числі здобувачі освіти) повинні дотримуватися кодексу академічної доброчесності та вимог, які прописані у положенні «Про академічну доброчесність учасників освітнього процесу ДБТУ»: виявляти дисциплінованість, вихованість, поважати гідність один одного, проявляти доброзичливість, чесність, відповідальність.