

Обґрунтування технічних та якісних характеристик предмета закупівлі, розміру бюджетного призначення, очікуваної вартості предмета закупівлі
(відповідно до пункту 4-1 постанови Кабінету Міністрів України від 11.10.2016 № 710 «Про ефективне використання державних коштів» (із змінами))

Обґрунтування технічних та якісних характеристик предмета закупівлі, розміру бюджетного призначення, очікуваної вартості предмета закупівлі		
1	Найменування, місцезнаходження та ідентифікаційний код замовника в Єдиному державному реєстрі юридичних осіб, фізичних осіб — підприємців та громадських формувань, його категорія	ДЕРЖАВНИЙ БІОТЕХНОЛОГІЧНИЙ УНІВЕРСИТЕТ 61002, Україна, Харківська область, місто Харків, вул.Алчевських, будинок 44 44234755 Юридична особа, яка забезпечує потреби держави або територіальної громади
2	Назва предмета закупівлі із зазначенням коду за Єдиним закупівельним словником (у разі поділу на лоти такі відомості повинні зазначатися стосовно кожного лота) та назви відповідних класифікаторів предмета закупівлі й частин предмета закупівлі (лотів) (за наявності)	Код ДК 021:2015: 09320000-8 Пара, гаряча вода та пов'язана продукція (постачання теплової енергії)
3	Вид та ідентифікатор процедури закупівлі:	відкриті торги в порядку, визначеному Особливостями (далі – відкриті торги), 21.10.2025р., UA-2025-10-21-016318-a
4	Обґрунтування технічних та якісних характеристик предмета закупівлі	Предметом закупівлі є: Код ДК 021:2015: 09320000-8 Пара, гаряча вода та пов'язана продукція (постачання теплової енергії) 1. Загальні вимоги Постачання теплової енергії здійснюється відповідно до умов договору про закупівлю (Додаток 3 до тендерної документації) та повинно забезпечувати надійне, безперебійне і якісне теплопостачання споживача. Теплопостачальна організація повинна поставляти споживачу теплову енергію, якість якої відповідає температурному графіку центрального якісного регулювання відпуску теплової енергії . Температура повітря у приміщеннях має відповідати нормативній температурі повітря в опалювальних приміщеннях будівель, відповідно до КТМ 204 України 244-94 . 2. Вимоги до технічних та якісних характеристик: Постачання теплової енергії, а також її технічні та якісні характеристики повинні відповідати вимогам чинного законодавства України, зокрема: Закону України «Про теплопостачання»; Закону України «Про Національну комісію, що здійснює державне регулювання у сферах енергетики та комунальних послуг»; Ліцензійним умовам провадження господарської діяльності з постачання теплової енергії, затвердженим постановою НКРЕКП; Нормативам і стандартам якості теплової енергії, затвердженим центральним органом виконавчої влади у сфері житлово-комунального господарства (зокрема вимогам ДСТУ, санітарних

	норм і правил). Теплова енергія повинна надаватися учасником відповідно до: Закону України «Про теплопостачання» від 02.06.2005 № 2633-IV (із змінами); інших нормативно-правових актів, що регулюють діяльність у сфері теплопостачання. 3. Вимоги до параметрів теплоносія: Постачальник зобов'язаний забезпечити подачу теплоносія встановлених параметрів температури та тиску відповідно до графіків теплопостачання, затверджених органом місцевого самоврядування або оператором системи теплопостачання. 4. Дотримання режиму постачання: Постачання теплової енергії повинно здійснюватися у межах опалювального періоду, визначеного відповідним рішенням органу місцевого самоврядування, із дотриманням встановленого режиму роботи системи теплопостачання. 5. Відповідальність постачальника: Постачальник несе відповідальність за якість, безперебійність і відповідність постачання теплової енергії нормативним параметрам, установленим чинним законодавством. Облік спожитої теплової енергії здійснюється згідно з показниками приладів комерційного обліку, що відповідають вимогам Закону України «Про комерційний облік теплової енергії та водопостачання». Кількість поставки товару: 380,00 Гкал. Строк поставки товару: з дати укладення договору про закупівлю до 31 грудня 2025 року Місце поставки: Україна, Харківська область, м.Харків
5	Обґрунтування розміру бюджетного призначення, очікуваної вартості предмета закупівлі Розмір бюджетного призначення на закупівлю Код ДК 021:2015: 09320000-8 Пара, гаряча вода та пов'язана продукція (постачання теплової енергії) визначено відповідно до затвердженого кошторису на 2025 рік. Видатки проводяться за рахунок коштів Державного бюджету, Власного бюджету (коштів від господарської діяльності підприємства), за КЕКВ: 2282 — Окремі заходи по реалізації державних (регіональних) програм, не віднесені до заходів розвитку. Розрахунок очікуваної вартості виконано методом порівняння ринкових цін, відповідно до наказу Міністерства розвитку економіки, торгівлі та сільського господарства України від 18.02.2020 № 275 «Про затвердження примірної методики визначення очікуваної вартості предмета закупівлі». 1. Інформація про тарифи Відповідно до рішення виконавчого комітету Харківської міської ради від 20.08.2025 № 425 «Про встановлення тарифів на теплову енергію та її постачання комунальному підприємству “Харківські теплові системи” для споживачів м. Харкова», встановлено тарифи (без урахування витрат на утримання і ремонт центральних теплових пунктів): -для бюджетних установ — 4 003,39 грн/Гкал (з ПДВ); -для суб'єктів господарювання, які надають теплову енергію для потреб населення, — 1 747,57 грн/Гкал (з ПДВ). Відповідно до рішення виконавчого комітету Харківської міської ради від 24.02.2025 № 75 «Про внесення змін до рішення виконавчого комітету Харківської міської ради від 18.09.2024 № 429

“Про встановлення тарифів на теплову енергію, її виробництво, транспортування, постачання та послуги з постачання теплової енергії і постачання гарячої води комунальному підприємству “Харківські теплові мережі” для споживачів м. Харкова”» встановлено тарифи (без урахування витрат на утримання та ремонт індивідуальних теплових пунктів, без урахування витрат на оснащення будівель вузлами комерційного обліку):
 -для бюджетних установ — 4 327,40 грн/Гкал (з ПДВ);
 -для населення — 1 748,472 грн/Гкал (з ПДВ).

2. Розрахунок очікуваної вартості

Об'єкт	Кількість, Гкал	Середня ціна, грн/Гкал (з ПДВ)	Сума, грн (з ПДВ)
Харківська область, м.Харків, вул.Алчевських, 44А (гуртожиток № 4) - 100,00 Гкал; вул.Студентська, 19 (гуртожиток № 6) - 30,00 Гкал; проїзд Стадіонний, 14 (гуртожиток № 7) - 100,00 Гкал;	230,00 Гкал	$(1\,748,472 + 1\,747,57)/2 = 1\,748,021$	$1748,021 \times 230,00 = 402\,044,83$
Навчальний корпус	150,00 Гкал	$(4\,327,40 + 4\,003,39)/2 = 4\,165,395$	$4\,165,395 \times 150,00 = 624\,809,25$
Разом:	380,00 Гкал	—	1 026 854,08 грн.

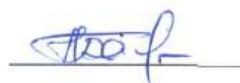
Очікувана вартість предмета закупівлі становить **1 026 854,08 грн (з ПДВ)**. Сума є економічно обгрунтованою та відповідає поточному ринковому рівню цін станом на 20 жовтня 2025 року, що підтверджується проведенням моніторингом тарифів теплопостачальних підприємств м. Харкова.

Керівник відділу державних закупівель та матеріально-технічного забезпечення



Ірина КЛИМЕНКО

Провідний фахівець з публічних закупівель,
Уповноважена особа



Леся БОНДАРЕНКО