

# СИЛАБУС ОСВІТНЬОЇ КОМПОНЕНТИ



## ТЕХНОЛОГІЯ ФОРМУВАННЯ ЗЕМЛЕВОЛОДІНЬ ТА ЗЕМЛЕКОРИСТУВАНЬ

спеціальність	не обмежено	обов'язковість дисципліни	вибіркова
освітня програма	не обмежено	факультет	лісового господарства, деревооброблювальних технологій та землевпорядкування
освітній рівень	не обмежено	кафедра	управління земельними ресурсами, геодезії та кадастру

### ВИКЛАДАЧ

#### Садовий Іван Іванович



Вища освіта – спеціальність «Землевпорядкування та кадастр»  
Науковий ступень – доктор PhD за спеціальністю 08.00.04 «Економіка та управління підприємствами (за видами економічної діяльності)»  
Вчене звання – доцент кафедри управління земельними ресурсами, геодезії та кадастру  
Досвід роботи – більше 20 років  
Показники професійної активності з тематики курсу:

- співавтор тематичних публікацій;
- співавтор публікації, що індексується в наукометричних базах Scopus та Web of Science;
- учасник наукових і методичних конференцій.

телефон	0976555077	електронна пошта	0976555077@btu.kharkov.ua	дистанційна підтримка	Google Meet ZOOM Moodle
---------	------------	------------------	---------------------------	-----------------------	-------------------------------

Викладання дисципліни долучені: Грек Марія Олександрівна

## ЗАГАЛЬНА ІНФОРМАЦІЯ ПРО ОСВІТНЮ КОМПОНЕНТУ (ДИСЦИПЛІНУ)

Мета	формування у студентів комплексу знань та практичних навичок з формування землеволодінь та землекористувань різного типу, враховуючи обмеження та обтяження земель, на основі сучасних геоінформаційних технологій
Формат	лекції, практичні заняття, самостійна робота.
Специфічні результати навчання і форми їх контролю	<ul style="list-style-type: none"><li>• розробляти проекти землекористувань та землеволодінь різного рівня складності / <b>тестові завдання, усне опитування;</b></li><li>• аналізувати та оцінювати ефективність землевпорядних рішень / <b>тестові завдання, усне опитування;</b></li><li>• застосовувати сучасні геоінформаційні технології для формування землеволодінь та землекористувань / <b>практичне завдання, усне опитування;</b></li><li>• володіти методами прогнозування та планування розвитку територій / <b>практичне завдання, усне опитування;</b></li></ul>
Обсяг і форми контролю	3 кредити ECTS (90 годин): 12 годин – лекції, 18 годин – практичні роботи; 60 годин – самостійна робота; модульний контроль (2 модулі); підсумковий контроль – залік.
Вимоги викладача	вчасне виконання завдань, активність, командна робота
Умови зарахування	згідно з навчальним планом

# СТРУКТУРА ОСВІТНЬОЇ КОМПОНЕНТИ (ДИСЦИПЛІНИ)

## МОДУЛЬ 1. ОСНОВНІ ТЕХНОЛОГІЇ ФОРМУВАННЯ ЗЕМЛЕКОРИСТУВАНЬ ТА ЗЕМЛЕКОРИСТУВАНЬ

Лекція 1.	Традиційна технологія формування землекористувань та землекористувань	Практичне заняття 1 (ПЗ 1)	Аналіз методів традиційного формування землекористувань у сільськогосподарських підприємствах	Самостійна робота	Природно-сільськогосподарське, еколого-економічне і ерозійне районування земель. Зонування земель за їх категоріями та типами землекористування
Лекція 2.	Комплексні технології формування землекористувань та землекористувань	ПЗ 2	Оцінка ефективності комплексного підходу у формуванні землекористувань		
Лекція 3.	Автоматизована формування землекористувань та землекористувань	ПЗ 3	Використання програмного забезпечення для автоматизованого проектування землекористувань		

## Модуль 2. СПЕЦИФІКА ФОРМУВАННЯ ЗЕМЛЕКОРИСТУВАНЬ НА ОСНОВІ ЕКОЛОГІЧНИХ МЕТОДІВ

Лекція 4.	Застосування геоінформаційних систем для забезпечення формування землекористувань та землекористувань	ПЗ 4	Розробка картографічних матеріалів для планування землекористувань за допомогою ГІС	Самостійна робота	Моніторинг територіального розвитку використання земель Особливості та практики формування використання земель
Лекція 5.	Специфіка формування землекористувань різних типів (фермерських господарств, сільськогосподарських підприємств)	ПЗ 5	Порівняльний аналіз підходів до формування землекористувань фермерських господарств та великих агропідприємств		
Лекція 6.	Специфіка формування землекористувань в районах техногенного забруднення, в прикордонних районах в районах розвинутої ерозії ґрунтів	ПЗ 6	Розробка заходів щодо запобігання ерозії ґрунтів при формуванні землекористувань у проблемних районах		

## ОСНОВНА ЛІТЕРАТУРА ТА МЕТОДИЧНІ МАТЕРІАЛИ

Література

1. Землевпорядне проектування: впорядкування землеволодінь і землекористувань та організація території сільськогосподарських підприємств. – Навчальний посібник, ч.3 / А.М. Третяк, В.М. Третяк, Р.А. Третяк // Херсон: ОЛДІ-ПЛЮС, 2016. – 172 с.
2. Формування обмежень та обтяжень у землекористуванні: [навчальний посібник] / Й.М. Дорош, О.С. Дорош. – Херсон: Грінь Д.С., 2017. – 650 с.
3. Управління земельними ресурсами та землекористуванням: навч. посібник / А.М. Третяк, В.М. Третяк, Р.М. Курильців, Т.М. Прядка, Н.О. Капінос, Н.А. Третяк; За заг. ред. професора Третяка А.М. – Біла Церква: «ТОВ «Білоцерківдрук», 2022. – 436 с.

Методичне забезпечення

1. Садовий І.І. Ряснянська А. М., Грек М.О. Технологія формування землеволодінь та землекористувань: метод. рекомендації до виконання практичних робіт та самостійної роботи. – Харків: ДБТУ, 2026.
2. Методичні рекомендації щодо організації території сільськогосподарських підприємств на екологоландшафтній основі/Камінський В.Ф., Янсе Л.А., Коломієць Л. П., Шевченко І. П., Повидало В. М., Штакал В. М., Шквир М. І. – Вінниця: ТОВ «ТВОРИ», 2020. – 64 с.
3. Методичні вказівки до виконання самостійної роботи з навчальної дисципліни «Землевпорядне проектування» для здобувачів вищої освіти першого (бакалаврського) рівня за освітньо-професійною програмою «Геодезія та землеустрій» спеціальності 193 «Геодезія та землеустрій» денної та заочної форм навчання [Електронне видання] / Шульган Р. Б. – Рівне : НУВГП. – 2020. – 13 с.
4. Технологія формування землеволодінь та землекористувань: конспект лекцій з дисц. «Технологія формування землеволодінь та землекористувань» для здобув. вищої освіти денної та заоч. форми навчання; уклад.: Садовий І.І. Харків : ДБТУ, 2026

## СИСТЕМА ОЦІНЮВАННЯ

СИСТЕМА		БАЛИ	ДІЯЛЬНІСТЬ, ЩО ОЦІНЮЄТЬСЯ
Підсумкове оцінювання	100 бальна ECTS (стандартна)	до 50	50% від усередненої оцінки за модулі
		до 50	підсумкове тестування
Модульне оцінювання	100 бальна сумарна	до 20	відповіді на тестові питання
		до 60	виконання практичних завдань
		до 20	результат засвоєння блоку самостійної роботи

## НОРМИ АКАДЕМІЧНОЇ ЕТИКИ ТА ДОБРОЧЕСНОСТІ

Всі учасники освітнього процесу (в тому числі здобувачі освіти) повинні дотримуватися кодексу академічної доброчесності та вимог, які прописані у положенні «Про академічну доброчесність учасників освітнього процесу ДБТУ»: виявляти дисциплінованість, вихованість, поважати гідність один одного, проявляти доброзичливість, чесність, відповідальність.