

МІНІСТЕРСТВО ОСВІТИ І НАУКИ УКРАЇНИ
ДЕРЖАВНИЙ БІОТЕХНОЛОГІЧНИЙ УНІВЕРСИТЕТ

ЗАТВЕРДЖУЮ

Голова приймальної комісії

В.о. ректора ДБТУ



О.В. Москаленко

2026 р.

ПРОГРАМА

фахового вступного випробування
для здобуття ступеня освіти Магістр
на основі НРК 6 та НРК7

Галузь знань **G** Інженерія, виробництво та
будівництво

Спеціальність **G18** «Геодезія та землеустрій»

Освітня програма «Оцінка землі та нерухомого майна»

Харків 2026

ЗМІСТ

Загальні положення.....	3
1. Вимоги до рівня підготовки вступників.....	4
2. Структура фахового іспиту.....	5
3. Структура завдань.....	7
4. Критерії оцінювання фахового іспиту.....	8
Рекомендована література.....	9
ДОДАТОК А.....	14
ДОДАТОК Б.....	16

ЗАГАЛЬНІ ПОЛОЖЕННЯ

Вступ на основі (основа вступу) – раніше здобутий освітній (освітньо-кваліфікаційний) рівень або освітній ступінь та відповідний рівень Національної рамки кваліфікацій (далі - НРК), на основі якого здійснюється вступ для здобуття ступеня вищої освіти, освітнього ступеня бакалавра – 6 рівень НРК (далі – НРК6), освітнього ступеня магістра (освітньо-кваліфікаційного рівня спеціаліста) – 7 рівень НРК (далі – НРК7)).

Фаховий іспит – форма вступного випробування для вступу на основі НРК6 (НРК7), яка передбачає перевірку здатності до опанування освітньої програми певного рівня вищої освіти на основі здобутих раніше компетентностей.

На навчання за програмою підготовки магістра за спеціальністю G18 «Геодезія та землеустрій» (освітня програма «Оцінка землі та нерухомого майна») можуть вступати особи, які отримали диплом бакалавра (НРК6), магістра (спеціаліста) (НРК 7) з відповідної або іншої спеціальності та продемонстрували достатній рівень знань з тем, перелік яких винесено для оцінювання підготовленості вступника для здобуття вищої освіти.

Фаховий іспит проводиться фаховою атестаційною комісією за програмою, затвердженою головою приймальної комісії ДБТУ.

Програма фахового іспиту складена для вступників, які вступають на навчання до Державного біотехнологічного університету за освітньо-професійною програмою «Оцінка землі та нерухомого майна» магістр за спеціальністю G18 «Геодезія та землеустрій» та передбачає оцінку базових знань осіб, що мають здобутий освітній ступінь бакалавра, магістра, освітньо-кваліфікаційний рівень спеціаліста, за темами фахових дисциплін, які дають можливість оцінити загальний рівень підготовки вступників до навчання за спеціальністю G18 «Геодезія та землеустрій».

Програма визначає перелік питань, обсяг, складові та технологію оцінювання знань вступників під час вступу на навчання за ступенем освіти магістр за спеціальністю G18 «Геодезія та землеустрій».

Мета фахового іспиту полягає в комплексній перевірці знань вступників, отриманих ними в результаті вивчення дисциплін та оцінці відповідності цих знань вимогам до навчання за ступенем магістр на спеціальність G18 «Геодезія та землеустрій» та допуску до участі у конкурсному відборі.

Умови проведення фахового іспиту. Фахові іспити проводяться в письмовій формі. Іспит проводиться не менше, ніж двома членами комісії. Інформація про результати іспиту оголошується вступникові в день його проведення.

Змістовно-методичне забезпечення вступних випробувань здійснюють науково-педагогічні працівники профільних кафедр.

1. ВИМОГИ ДО РІВНЯ ПІДГОТОВКИ ВСТУПНИКІВ

До проходження фахового іспиту допускаються вступники, які виконали повністю навчальний план за освітнім ступенем бакалавра (магістра) або освітньо-кваліфікаційного рівня спеціаліста й отримали диплом за відповідною або іншою спеціальністю.

Вступник повинен знати:

- термінологію, що стосується основних понять за фахом;
- основні методи та принципи технології і методики у сфері оцінки землі, геодезії та землеустрою;
- види оцінки землі, особливості їх застосування у земельно-оціночній діяльності;
- принципи проведення нормативної та експертної оцінки землі;
- порядок розробки документації з оцінки землі та нерухомого майна;
- способи отримання геопросторових даних у польових та камеральних умовах для проведення земельно-оціночних робіт;
- загальні засади щодо відбору інструментів, обладнання, устаткування та програмного забезпечення, які необхідні для дистанційних, наземних, польових і камеральних досліджень у сфері оцінки землі та нерухомого майна;
- як організувати та виконувати дистанційні, наземні, польові і камеральні роботи в сфері оцінки землі, оформляти результати робіт, готувати відповідну документацію.

Вступник повинен вміти:

- вільно володіти термінологією за фахом;
- використовувати знання з загальних інженерних наук у навчанні;
- застосовувати концептуальні знання природничих і соціально-економічних наук при виконанні завдань з оцінки землі та майна;
- виконувати обстеження і вишукувальні, топографо-геодезичні, картографічні, проєктні та проєктно-вишукувальні роботи при виконанні професійних завдань з оцінки землі та майна;
- збирати, оцінювати, інтерпретувати та використовувати геопросторові дані, метадані щодо земельних ділянок та інших об'єктів нерухомості, застосовувати статистичні методи їхнього аналізу для розв'язання спеціалізованих задач у сфері оцінки землі та майна;
- планувати і виконувати геодезичні, топографічні та кадастрові знімання, опрацьовувати отримані результати у геоінформаційних системах;
- планувати складну професійну діяльність, розробляти і реалізовувати проєкти у сфері оцінки землі та майна за умов ресурсних та інших обмежень;
- розробляти і приймати ефективні рішення щодо професійної діяльності у сфері оцінки землі та майна, у тому числі за умов невизначеності.

2. СТРУКТУРА ФАХОВОГО ІСПИТУ

РОЗДІЛ 1. «Геодезія»

Перелік тем розділу:

1. Предмет топографії та геодезії, їх значення та зв'язок з іншими науками.
2. Загальні відомості про топографічні плани та карти
3. Поняття про геодезичні вимірювання. Лінійні та кутові вимірювання
4. Теодолітне знімання
5. Вертикальне знімання
6. Тахеометричне знімання
7. Теорія помилок геодезичних вимірів
8. Обчислювальна обробка знімальних мереж. Визначення положення окремих пунктів.
9. Державна геодезична мережа. Земля, її фігура. Зображення Землі на планах і картах.
10. Точні кутові виміри

РОЗДІЛ 2. «Фотограмметрія і дистанційне зондування»

Перелік тем розділу:

1. Основи фотограмметрії та її застосування у землеустрої і ГІС
2. Типи та характеристики дистанційних знімків (аерофото, супутникові, БПЛА)
3. Геометрична та радіометрична корекція зображень
4. Методи дешифрування супутникових знімків (візуальні та автоматизовані)
5. Індeksi дистанційного зондування (NDVI, NDBI, NDWI) та їх застосування

РОЗДІЛ 3. «Землеустрій»

Перелік тем розділу:

1. Теоретичні основи землеустрою.
2. Категорії земель та порядок їх використання. Процесуальний правопорядок зміни цільового призначення земельної ділянки.
3. Загальні поняття про роботи із землеустрою.
4. Територіальний землеустрій.
5. Інвентаризація земель в землеустрої.
6. Встановлення обмежень у використанні земель та їх режимоутворюючих об'єктів.
7. Робочі проекти землеустрою.

8. Користування Державним фондом документації із землеустрою та оцінки земель.
9. Землеустрій у системі сталого розвитку територій: державний, регіональний та місцевий рівні.
10. Специфіка організації території сільськогосподарських підприємств на основі екологічних методів та принципів сталого землекористування.

РОЗДІЛ 4. «Земельне право»

Перелік тем розділу:

1. Джерела земельного права, їх система й особливості.
2. Система органів управління земельним фондом України.
3. Земельні правідносини.
4. Права на землю: здійснення, гарантії та їх охорона.
5. Правові форми набуття та переходу права власності на землю.

РОЗДІЛ 5. «Державний земельний кадастр»

Перелік тем розділу:

1. Предмет, завдання і зміст Державного земельного кадастру та його роль у регулюванні земельних відносин і розвитку ринку земель в Україні
2. Об'єкт державного земельного кадастру та їх характеристика.
3. Земельна ділянка, як елемент Державного земельного кадастру
4. Кадастрове зонування. Кадастрова зйомка та обстеження території.
5. Кадастровий номер земельної ділянки та процедура його присвоєння.
6. Мета і принципи проведення інвентаризації земель.
7. Районування території. Бонітування ґрунтів.
8. Грошова оцінка земель.
9. Сутність та особливості реєстрації земельних ділянок.
10. Кадастр земель в межах адміністративно-територіальних одиниць.

РОЗДІЛ 6. «Оцінка землі та нерухомості»

Перелік тем розділу:

1. Нормативно-методичне забезпечення оцінки земель в Україні.
2. Основні джерела інформації для грошової оцінки земель.
3. Земельна рента як економічна категорія.
4. Бонітування ґрунтів.
5. Нормативна грошова оцінка земельних ділянок різного цільового використання за Методиками до 2021 р.
6. Нормативна грошова оцінка земельних ділянок різного цільового використання за Методикою 2021 р.
7. Національні та Міжнародні стандарти оцінки.
8. Експертна грошова оцінка земельних ділянок різного цільового використання.
9. Оцінка об'єктів нерухомого майна.

10. Використання матеріалів оцінки землі та нерухомості.

РОЗДІЛ 7. «Планування та прогнозування використання земель»

Перелік тем розділу:

1. Земельні ресурси як об'єкт прогнозування та планування.
2. Розроблення прогнозних і планових документів щодо використання земельних ресурсів на державному та регіональному рівнях.
3. Удосконалення структури землекористування на регіональному рівні.
4. Розроблення прогнозних і планових документів на місцевому рівні.
5. Реалізація державної політики в сфері використання та охорони ґрунтів.

РОЗДІЛ 8. «Землевпорядне проектування»

Перелік тем розділу:

1. Теоретико-методологічні основи землевпорядного проектування в системі раціонального використання земельних ресурсів.
2. Методичні підходи та технологічні аспекти здійснення землевпорядного проектування.
3. Наукові основи прогнозування і планування раціонального використання та охорони земель.
4. Територіальне планування землекористувань у межах адміністративно-територіальних утворень.
5. Проєкт землеустрою щодо еколого-економічного обґрунтування сівозмін та впорядкування угідь: зміст і методика розроблення.

3. СТРУКТУРА ЗАВДАНЬ

Структура завдань передбачає 30 завдань одного рівня складності. Кожне питання містить 4 варіанти відповіді, одна з яких вірна

№ з/п	Назва розділу	Кількість завдань, які вносяться
1	Геодезія	5
2	Фотограмметрія і дистанційне зондування	2
3	Землеустрій	5
4	Земельне право	3
5	Державний земельний кадастр	5
6	Оцінка землі та нерухомості	5
7	Планування та прогнозування використання земель	3
8	Землевпорядне проектування	2
ЗАГАЛОМ		30

4. КРИТЕРІЇ ОЦІНЮВАННЯ ФАХОВОГО ІСПИТУ

ПИСЬМОВА ФОРМА

Комісія оцінює письмові відповіді вступника на тестові завдання за 100–200 бальною шкалою. Вступники, які набрали менше 100 балів (менше 50%) правильних відповідей отримують оцінку «незадовільно» і до подальшої участі у конкурсному відборі не допускаються. Ті, хто набрали 100 і більше балів, допускаються до конкурсного відбору.

Нарахування тестових балів

За кожну правильну відповідь на тестове теоретичне запитання (28 запитань) нараховується 6 тестових балів, за практичне запитання (2 запитання) нараховується 16 тестових балів. Невірна відповідь - 0 балів.

Загальна кількість тестових балів, яку вступник може отримати під час складання фахового іспиту становить 200 тестових бали.

Кількість тестових балів за фаховий іспит розраховується як сума тестових балів за виключенням тестових балів знятих за виправлення в аркуші відповідей.

За кожне виправлення знімається 1 тестовий бал від загальної кількості тестових балів, яку вступник може отримати на фаховому іспиті.

Приклад завдання наведено у додатку А

Аркуш відповіді наведено у додатку Б

РЕКОМЕНДОВАНА ЛІТЕРАТУРА

РОЗДІЛ 1. «Геодезія»

1. Про топографо-геодезичну і картографічну діяльність : Закон України від 23.12.1998 № 353-XIV // База даних «Законодавство України» / Верховна Рада України. URL: <https://zakon.rada.gov.ua/go/353-14>.

2. Геодезія. Ч. I. Топографія: навч. посіб. / А.Б. Ачасов, В.М. Опара, В.Б. Балакірський та ін.; за ред. А.Б. Ачасова, В.М. Опари / Харк. нац. аграр. ун-т ім. В.В. Докучаєва. – Харків, 2016. – 236 с.

3. Практикум з топографії/ В.М. Опара, Р.В. Куришко, І.М. Бузіна та ін.; за заг. ред. В.М. Опари, Р.В. Куришка; Харків. нац. аграр. Ун-т ім. В.В. Докучаєва. – Харків: ХНАУ, 2018. – 100 с.

4. Картографія. Частина I (Основи картографії): навч. посібник / І.М. Бузіна, Д.Д. Хайнус, Ю.О. Литвиненко / Харк. нац. аграр. ун-т ім. В.В. Докучаєва, 2019. – Х. - 176 с.

5. Топографія. Рішення задач за топографічними картами: методичні вказівки до виконання практичних робіт для здобувачів першого (бакалаврського) рівня вищої освіти денної та заочної форми навчання спеціальності 193 «Геодезія та землеустрій», укладачі: А.О. Седов, Д.Д. Хайнус, С.О. Винограденко; ДБТУ. – Харків: 2025. – 33 с.

6. Топографія. Вивчення будови теодоліту, перевірки та юстировки: методичні вказівки до виконання практичних робіт для здобувачів першого (бакалаврського) рівня вищої освіти денної та заочної форми навчання спеціальності 193 «Геодезія та землеустрій», укладачі: А.О. Седов, Д.Д. Хайнус, С.О. Винограденко; ДБТУ. – Харків: 2025. – 13 с.

7. Топографія. Теодолітне знімання: методичні вказівки до виконання практичних робіт для здобувачів першого (бакалаврського) рівня вищої освіти денної та заочної форми навчання спеціальності 193 «Геодезія та землеустрій», укладачі: А.О. Седов, Д.Д. Хайнус, С.О. Винограденко ; ДБТУ. – Харків: 2025. – 24 с.

8. Виконання тахеометричного знімання у масштабах 1: 5000, 1 : 2000, 1: 1000 та 1: 500: метод. вказівки до виконання практичних робіт здобувачам першого (бакалаврського) рівня вищої освіти спец. 193 «Геодезія та землеустрій»; ДБТУ; уклад.: Д. Д. Хайнус, А. О. Седов, С. Г. Могильний. Харків: [б. в.], 2024. 68 с

9. Сучасні методи обробки геодезичних вимірів: методичні вказівки до виконання лабораторних робіт (частина I); ДБТУ; уклад.: С. Г. Могильний, Д. Д. Хайнус, С. О. Винограденко. Харків: ДБТУ, 2023. 30 с.

10. Сучасні методи обробки геодезичних вимірів: метод. вказ. до виконання лабораторних робіт (частина II); ДБТУ; уклад.: С. Г. Могильний, Д. Д. Хайнус, С. О. Винограденко. Харків: ДБТУ, 2023. 56 с.

РОЗДІЛ 2. «Фотограмметрія і дистанційне зондування»

11. Дистанційне зондування Землі: теоретичні основи: підручник / С.С. Кохан, А. Б. Востоков. – К.: Вища шк., 2009. – 511 с.

12. Бурштинська Х. В., Станкевич С. А., Денис Ю. В. Фотограмметрія та дистанційне зондування : підручник. Кн. 2. – Львів : Видавництво Львівської політехніки, 2019. – 216 с.

13. Дорожинський О. Л. Фотограмметрія та дистанційне зондування : підручник. Кн. 1. – Львів : Видавництво Львівської політехніки, 2019. – 176 с.

14. Кочеригін Л.Ю. Фотограмметрія: навч. посіб. для студ. аграрних закладів вищої освіти галузі знань 19 «Архітектура та будівництво» спеціальності 193 «Геодезія та землеустрій». Біла Церква: БНАУ, 2019. 496 с.:іл.

РОЗДІЛ 3. «Землеустрій»

15. Третяк А.М., Третяк В.М., Прядка Т. М., Гунько Л. А., Третяк Н.А. Землевпорядкування в Україні: розвиток на засадах новітньої інституціонально-поведінкової теорії: монографія [за заг. ред. А.М. Третяка]. Біла Церква. 2023. -224 с.

16. Земельні ресурси та їх використання: навч. пос./ Третяк А.М., Третяк В.М., Прядка Т. М., Трофименко П.І., Трофименко Н. В. [за заг. ред. А.М. Третяка]. – Біла Церква: «ТОВ «Білоцерківдрук», 2022.- 304 с.

17. Третяк А.М. Землеустрій: навч.посібник. Київ. 2019. – 520 с.

18. Про землеустрій: Закон України від 22.05.2003 р. № 858-IV. URL: <https://zakon.rada.gov.ua/laws/show/858-15#Text>.

19. Землеустрій: метод. вказівки до виконання практичних робіт здобувачам першого (бакалаврського) рівня вищої освіти спец. 193 «Геодезія та землеустрій»; ДБТУ; уклад. О. А. Домбровська. Харків: [б. в.], 2024. 68 с.

20. Домбровська О. А. Основи землеустрою та кадастру: курс лекцій для здобувачів першого (бакалаврського) рівня вищої освіти спец. 193 «Геодезія та землеустрій». Харків, ДБТУ, 2024. 114 с.

21. Домбровська О. А. Землеустрій: курс лекцій для здобувачів першого (бакалаврського) рівня вищої освіти спец. 193 «Геодезія та землеустрій». Харків, ДБТУ, 2024. 138 с.

РОЗДІЛ 4. «Земельне право»

22. Земельне право: підручник / М.В. Шульга, Н.О. Багай, В.І. Гордєєв та ін.; за ред. М.В. Шульги. Харків: Право, 2013. 520 с.

23. Земельний кодекс України від 25.10.2001 р. № 2768-III. URL: <https://zakon.rada.gov.ua/laws/show/2768-14#Text>.

24. Про регулювання містобудівної діяльності: Закон України від 17.02.2011 р. № 3038-VI. URL: <https://zakon.rada.gov.ua/laws/show/3038-17#Text>.

25. Про охорону земель: Закон України від 19.06.2003 р. № 962-IV. URL: <https://zakon.rada.gov.ua/laws/show/962-15#Text>.

26. Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень: Постанова Кабінету Міністрів України від 25.12.2015 р. № 1127. URL: <https://zakon.rada.gov.ua/laws/show/1952-15#Text>.

27. Про відчуження земельних ділянок, інших об'єктів нерухомого майна, що на них розміщені, які перебувають у приватній власності, для суспільних потреб чи з мотивів суспільної необхідності: Закон України від 17.11.2009 р. № 1559-VI. URL: <https://zakon.rada.gov.ua/laws/show/1559-17#Text>.

РОЗДІЛ 5. «Державний земельний кадастр»

28. Про Державний земельний кадастр: Закон України від 07.07.2011 № 3613-IV. URL: <https://zakon.rada.gov.ua/laws/show/3613-17#Text>.

29. Земельний кодекс України від 25.10.2001 р. № 2768-III. URL: <https://zakon.rada.gov.ua/laws/show/2768-14#Text>.

30. Постанова КМУ від 17.10.2012 №1051 Про затвердження Порядку ведення Державного земельного кадастру. URL: <https://zakon.rada.gov.ua/laws/show/1051-2012-%D0%BF#Text>.

31. Постанова КМУ від 05.06.2019 №476 Про затвердження Порядку проведення інвентаризації земель та визнання такими, що втратили чинність, деяких постанов Кабінету Міністрів України.

32. Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень : Закон України від 01.07.2004 р. № 1952-IV. URL: <https://zakon.rada.gov.ua/laws/show/1952-15#Text>.

33. Шарий Г.І., Одарюк Т.С., Гасенко Л.В. Історія розвитку землеустрою та земельного кадастру в Україні. Навчальний посібник. – Полтава, 2022 – 307 с.

34. Бонітування ґрунтів: [Навчальний посібник] / Р.М. Панас. – Львів: «Новий Світ – 2000», 2020.– 352 с.

35. Толмачова А. В. Державний земельний кадастр : конспект лекцій. / А. В. Толмачова. – Одеса : ОДЕКУ, 2023. 138 с.

36. Державний земельний кадастр : методичні рекомендації до вивчення освітнього компонента для здобувачів вищої освіти першого (бакалаврського) рівня галузі знань 19 «Архітектура та будівництво» спеціальності 193 «Геодезія та землеустрій» / Держ. біотехн. ун-т; уклад.: Н. В. Сопова. – Харків: ДБТУ, 2024. – 37 с.

РОЗДІЛ 6. «Оцінка землі та нерухомості»

37. Закон України «Про оцінку земель» // Відомості Верховної Ради України (ВВР), 2004, № 15, ст. 229.

38. Про затвердження Національного стандарту №1 «Загальні засади оцінки майна і майнових прав»: постанова Кабінету міністрів України від 10 вересня 2003 року №1440 // Офіційний вісник України від 26.09.2003 р., № 37, стор. 64, ст. 1995.

39. Про затвердження Національного стандарту №2 «Оцінка нерухомого майна»: постанова Кабінету міністрів України від 28 жовтня 2004 року №1442 // Офіційний вісник України від 19.11.2004 р., № 44, стор. 31, ст. 2885.

40. Методика нормативної грошової оцінки земельних ділянок, затверджена постановою Кабінету Міністрів України від 03.11.2021 р. № 1147. URL: <https://zakon.rada.gov.ua/laws/show/-1147-2021-p#Text>.

41. Методика експертної грошової оцінки земельних ділянок // Офіційний вісник України від 01.11.2002 р., № 42, стор. 144, стаття 1941, код акту 23434/2002.

42. Методологія оцінки нерухомості : навч. посібник : у 5 ч. / Харків. нац. ун-т міськ. госп-ва ім. О. М. Бекетова. – Харків : ХНУМГ, 2014. – Ч. 1. Оцінка сільськогосподарських земель / К. А. Мамонов, І. С. Глушенкова, Т. В. Анопрієнко. – 2016. – 191 с.

43. Методологія оцінки нерухомості. Оцінка земель несільськогосподарського призначення : [навч. посібник] / І. С. Глушенкова, Л. В. Сухомлін, Т. В. Анопрієнко. – Харків. нац. ун-т міськ. госп-ва ім. О. М. Бекетова. – Харків : ХНУМГ ім. О. М. Бекетова, 2018. – 156 с. 62

44. Земельно-кадастрові роботи : навч. посібник / М. О. Пілічева, Т. В. Анопрієнко, Л. О. Маслій; Харків. нац. ун-т міськ. госп-ва ім. О. М. Бекетова. – Харків : ХНУМГ ім. О. М. Бекетова, 2020. – 239 с.

45. Оцінка нерухомості та аналіз ринку: метод. вказівки до виконання практичних робіт та самостійної роботи здобувачам другого (магістерського) рівня вищої освіти галузі знань G «Інженерія, виробництво та будівництво» спец. G18/193 «Геодезія та землеустрій»; уклад.: Т. В. Анопрієнко, М. О. Грек. Харків: ДБТУ, 2025. 66 с.

РОЗДІЛ 7. «Планування та прогнозування використання земель»

46. Економіко-правові засади управління земельними ресурсами на основі землепорядного та кадастрового механізмів: колект. монографія / І.В. Кошкалда, О.В. Князь та ін.; за ред. д-ра екон. наук, професора І.В. Кошкалди; Харків. нац. аграр. ун-т. ім. В.В. Докучаєва. – Харків: ТОВ «ДІСА ПЛЮС», 2021. – 152 с.

47. Вергунова І.М. Математичні моделі поверхневого забруднення у ґрунтах: Навчальний посібник. – К.:ННЦ «ІАЕ», 2018. – 148 с.

48. Попов А. С. Управління земельними ресурсами : навч. посіб. Миколаїв : МНАУ, 2022. 124 с.

49. Третяк А. М. Управління земельними ресурсами та землекористуванням: базові засади теорії інституціалізації практики : монографія. Біла Церква : ТОВ «Білоцерківдрук», 2021. 227 с.

50. Шарий Г. І., Тимошевський В. В., Міщенко Р. А., Юрко І. А. Управління земельними ресурсами : навчальний посібник. Полтава : ПолтНТУ, 2019. 172 с.

51. Бідило М. І., Горбатова Л. В., Масленнікова В. В. Прогнозування використання земель: метод. вказівки для виконання самостійних та індивідуальних завдань. ХНАУ. Х. 2016. 17 с.

РОЗДІЛ 8. «Землепорядне проєктування»

52. Про землеустрій: Закон України від 22.05.2003 р. № 858-IV. URL: <https://zakon.rada.gov.ua/laws/show/858-15#Text>.

53. Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо планування використання земель: Закон України від 17.06.2020 р. № 711-IX. URL: <https://zakon.rada.gov.ua/laws/show/711-20#Text>.

54. Територіально-просторове планування землекористування: навч. посібник / А.М. Третяк, В.М. Третяк, Т.М. Прядка, Н.А. Третяк; За заг. ред. професора А.М. Третяка. Біла Церква, «ТОВ «Білоцерківдрук», 2022. 168 с.

55. Землевпорядне проектування: теоретичні основи і територіальний землеустрій: навч. пос. / А.М. Третяк. К.: Вища освіта, 2006. 528 с.

56. Територіальне планування: базові засади теорії, методології, практики / авторський колектив. – Білоцерківський державний аграрний університет. – URL: <http://rep.btsau.edu.ua/handle/BNAU/7104>.

57. Землевпорядне проектування: метод. вказівки до виконання курсового проекту на тему: «Еколого-економічне обґрунтування сівозмін та впорядкування угідь сільськогосподарського землекористування» здобувачам першого (бакалаврського) рівня вищої освіти галузі знань 19 «Архітектура та будівництво» спеціальності 193 «Геодезія та землеустрій» / Держ. біотехн. ун-т; уклад. : Макєєва Л.М. – Харків : ДБТУ, 2025. – 32 с.

Розроблено:

голова фахової атестаційної комісії, гарант освітньо-професійної програми «Землеустрій та кадастр» другого (магістерського) рівня вищої освіти, завідувач кафедри управління земельними ресурсами, геодезії та кадастру, професор, д-р екон. наук Кошкалда І. В.

гарант освітньо-професійної програми «Оцінка землі та нерухомого майна» другого (магістерського) рівня вищої освіти, доцент кафедри управління земельними ресурсами, геодезії та кадастру, доцент, канд. екон. наук Анопрієнко Т. В.

гарант освітньо-професійної програми «Геодезія та землеустрій» першого (бакалаврського) рівня вищої освіти, доцент кафедри управління земельними ресурсами, геодезії та кадастру, доцент, канд. екон. наук Князь О. В.

МІНІСТЕРСТВО ОСВІТИ І НАУКИ УКРАЇНИ
Державний біотехнологічний університет

ЗАТВЕРДЖУЮ
Голова приймальної комісії
В.о. ректора ДБТУ

_____ О.В. Москаленко
« _____ » _____ 2026 р.

Ступінь вищої освіти Магістр
Спеціальність G18 «Геодезія та землеустрій»
Освітня програма «Оцінка землі та нерухомого майна»
ЕКЗАМЕНАЦІЙНИЙ БІЛЕТ № _____

№	Питання/відповідь			
1.				
	А	Б	В	Г
2.				
	А	Б	В	Г
3.				
	А	Б	В	Г
4.				
	А	Б	В	Г
5.				
	А	Б	В	Г
6.				
	А	Б	В	Г
7.				
	А	Б	В	Г
8.				
	А	Б	В	Г
9.				
	А	Б	В	Г
10.				
	А	Б	В	Г
11.				
	А	Б	В	Г
12.				
	А	Б	В	Г
13.				
	А	Б	В	Г
14.				
	А	Б	В	Г
15.				
	А	Б	В	Г
16.				
	А	Б	В	Г
17.				

	A	Б	В	Г
18.				
	A	Б	В	Г
19.				
	A	Б	В	Г
20.				
	A	Б	В	Г
21.				
	A	Б	В	Г
22.				
	A	Б	В	Г
23.				
	A	Б	В	Г
24.				
	A	Б	В	Г
25.				
	A	Б	В	Г
26.				
	A	Б	В	Г
27.				
	A	Б	В	Г
28.				
	A	Б	В	Г
29.				
	A	Б	В	Г
30.				
	A	Б	В	Г

Розробив голова фахової атестаційної комісії, гарант освітньо-професійної програми «Землеустрій та кадастр» другого (магістерського) рівня вищої освіти, завідувач кафедри управління земельними ресурсами, геодезії та кадастру, професор, д-р екон. наук І. В. Кошкалда

Державний біотехнологічний університет

Ш И Ф Р _____

АРКУШ ВІДПОВІДІ
фахового іспиту зі спеціальності G18 «Геодезія та землеустрій»
Освітня програма «Оцінка землі та нерухомого майна»

Рівень вищої освіти _____ **магістр** _____

Білет № _____

Дата "_____" _____ 2026 року

Початок іспиту _____

Закінчення іспиту _____

Відповіді:

№ питання	А	Б	В	Г	№ питання	А	Б	В	Г	№ питання	А	Б	В	Г
1					11					21				
2					12					22				
3					13					23				
4					14					24				
5					15					25				
6					16					26				
7					17					27				
8					18					28				
9					19					29				
10					20					30				

УВАГА! Завдання мають кілька варіантів відповідей, серед яких лише один правильний. Оберіть правильний, на Вашу думку, варіант та позначте його, як показано на зразку.

А	Б	В	Г
<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>