

СИЛАБУС ОСВІТНЬОЇ КОМПОНЕНТИ



УПРАВЛІННЯ ІНВЕСТИЦІЙНИМИ ПРОЄКТАМИ

спеціальність	G18 «Геодезія та землеустрій»	обов'язковість дисципліни	вибіркова
освітня програма	Землеустрій та кадастр, Оцінка землі та нерухомого майна	факультет	лісового господарства, деревооброблювальних технологій та землевпорядкування
освітній рівень	другий (магістерський)	кафедра	управління земельними ресурсами, геодезії та кадастру

ВИКЛАДАЧ

Кошкарда Ірина Віталіївна



Вища освіта – спеціальність «Облік і аудит», «Геодезія та землеустрій»

Науковий ступень – доктор економічних наук, 08.00.03 – Економіка та управління національним господарством

Вчене звання - професор

Досвід роботи – більше 20 років

Показники професійної активності з тематики курсу:

- дисертація на тему: «Економічне регулювання земельних відносин в аграрному секторі: теорія, методологія, практика»;
- співавтор 8 навчальних посібників;
- співавтор більше 15 монографій;
- співавтор більше 10 методичних розробок;
- співавтор більше 250 публікацій, у тому числі що індексується в наукометричних базах Scopus та Web of Science;
- учасниця наукових і методичних конференцій

телефон	-	електронна пошта	irinavit@btu.kharkov.ua	дистанційна підтримка	Google Meet ZOOM, Moodle
---------	---	------------------	-------------------------	-----------------------	-----------------------------

ЗАГАЛЬНА ІНФОРМАЦІЯ ПРО ОСВІТНЮ КОМПОНЕНТУ (ДИСЦИПЛІНУ)

Мета	є отримання базових теоретичних знань та здобуття відповідних практичних навичок з управління інвестиційними
------	--

	проєктами
Формат	лекції, практичні заняття, самостійна робота
Специфічні результати навчання і форми їх контролю	• знати та застосовувати чинну нормативно-правову базу з питань управління інвестиційними проєктами / усне опитування; • вільно володіти методикою розробки інвестиційного проєкту / усне опитування; • розробляти інвестиційний проєкт із застосуванням комп'ютерних технологій, геоінформаційних систем, наповнювати даними державний земельний кадастр / усне опитування;
Обсяг і форми контролю	6 кредитів ECTS (180 годин): 16 годин – лекції, 30 годин – практичні роботи; 134 годин – самостійна робота; підсумковий контроль – залік.
Вимоги викладача	вчасне виконання завдань, активність, командна робота
Умови зарахування	згідно з навчальним планом

СТРУКТУРА ОСВІТНЬОЇ КОМПОНЕНТИ (ДИСЦИПЛІНИ)

Модуль 1. Теоретичні аспекти управління інвестиційними проєктами

Лекція 1.	Нормативно-правова база управління інвестиційними проєктами	Практичне заняття 1 (ПЗ 1)	Порівняння законодавчого забезпечення управління інвестиційними проєктами до 2022 р. та з 2022р.	Самостійна робота	Загальна характеристика управління проєктами Основи проектного аналізу інвестицій Планування інвестиційного проєкту в часі
Лекція 2.	Оцінка ефективності інвестиційних проєктів	ПЗ 2	Методи і принципи проектного аналізу		
Лекція 3.	Структура інвестиційного проєкту	ПЗ 3	Управління окремими компонентами проєкту		

Модуль 2. Реалізація та контроль виконання інвестиційного проєкту

Лекція 4.	Способи і методи вибору інвестиційних проєктів в умовах ризику	ПЗ 4	Сценарії несприятливих умов реалізації проєкту та оцінювання ризиків за ними	Самостійна робота	Аналіз чутливості проєкту. Автоматизація управління інвестиційними проєктами Управління комунікаціями проєкту Підготовка фахівців в сфері управління інвестиційними проєктами
Лекція 5.	Контроль за реалізацією інвестиційного проєкту	ПЗ 5	Вимірювання та аналіз показників виконання проєкту. Дії у випадку відхилень проєкту від плану.		
Лекція 6.	Управління якістю інвестиційного проєкту	ПЗ 6	Основні інструменти управління якістю інвестиційного проєкту		

ОСНОВНА ЛІТЕРАТУРА ТА МЕТОДИЧНІ МАТЕРІАЛИ

Література

1. Управління проектами. Навч.посібник / за ред. О.В. Ульянченка та П.Ф. Цигікала. – Харків: ХНАУ ім.В.В. Докучаєва, 2010. – 522с.
2. Інвестування : навч. посіб. М. І. Крупка, Д. В. Ванькович, Н. Б. Демчишак та ін.] / за ред. М. І. Крупки. – Львів : ЛНУ імені Івана Франка, 2011. 376 с.
3. Савчук В.П., Прилипко С. І., Величко О. Г. Управління міжнародними інвестиційними проектами: навчальний посібник / за заг. ред. С. І. Прилипка. Київ : КНЕУ, 2013. 470 с.
4. Зянько В. В. , Єпіфанова І. Ю. , Зянько В. В. Ю. Інноваційна діяльність підприємств та її фінансове забезпечення в умовах трансформаційних змін економіки України: монографія. Вінниця : ВНТУ, 2015. 168с.
5. Богоявленська Ю.В. Проектний аналіз: навчальний посібник. Київ, 2016. 336 с.
6. Фінансовий менеджмент: підручник [М. І. Крупка, О. М. Ковалюк, В. М. Коваленко та ін.] / за ред. М. І. Крупки. – Львів : ЛНУ імені Івана Франка, 2019. 440 с.
7. Управління земельними ресурсами та розвиток сільських територій у контексті сталого розвитку: колект. монографія / І.В. Кошкалда, О.В. Князь, О.А. Домбровська та ін.; за ред. д-ра екон. наук, професора І.В. Кошкалди; ДБТУ. – Харків: ФОП Панов А.М., 2025. – 280 с.

Методичне забезпечення

1. Про інвестиційну діяльність: Закон України № 1560-XII від 18.09.1991р. URL: <https://zakon.rada.gov.ua/laws/show/1560-12#Text>
2. Про затвердження форми проектної (інвестиційної) пропозиції, на основі якої готується інвестиційний проект, для розроблення якого може надаватися державна підтримка, Порядку розроблення та форми інвестиційного проекту, для реалізації якого може надаватися державна підтримка: Наказ МЕРТ. URL: <http://zakon4.rada.gov.ua/laws/show/z1308-12>.
3. Порядок розроблення інвестиційного проекту, для реалізації якого може надаватися державна підтримка: Наказ МЕРТ. URL: <http://zakon4.rada.gov.ua/laws/show/z1309-12>.
4. Про порядок підготовки, реалізації, проведення моніторингу та завершення реалізації проектів економічного і соціального розвитку України, що підтримуються міжнародними фінансовими організаціями : Постанова КМУ. URL: <https://zakon.rada.gov.ua/laws/show/70-2016-%D0%BF#Text>.
5. Методичні вказівки до формування іншомовної комунікативної компетентності: метод. вказівки здобувачам другого (магістерського) рівня вищої освіти галузі знань Г «Інженерія, виробництво та будівництво» спец. G18 «Геодезія та землеустрій», ОПП «Землеустрій та кадастр», «Оцінка землі та нерухомого майна»; уклад.: І. В. Кошкалда, Т. В. Анопрієнко, О. В. Князь та ін. Харків: ДБТУ, 2026. 105 с.

СИСТЕМА ОЦІНЮВАННЯ

СИСТЕМА		БАЛИ	ДІЯЛЬНІСТЬ, ЩО ОЦІНЮЄТЬСЯ
Підсумкове оцінювання	100 бальна ECTS (стандартна)	до 50	50% від усередненої оцінки за модулі
		до 50	підсумкове тестування
Модульне оцінювання	100 бальна сумарна	до 20	відповіді на тестові питання
		до 30	рішення задач
		до 20	усні відповіді на практичних заняттях
		до 30	результат засвоєння блоку самостійної роботи

НОРМИ АКАДЕМІЧНОЇ ЕТИКИ ТА ДОБРОЧЕСНОСТІ

Всі учасники освітнього процесу (в тому числі здобувачі освіти) повинні дотримуватися кодексу академічної доброчесності та вимог, які прописані у положенні «Про академічну доброчесність учасників освітнього процесу ДБТУ»: виявляти дисциплінованість, вихованість, поважати гідність один одного, проявляти доброзичливість, чесність, відповідальність.